
Aika 09.12.2024, klo 18:30 - 19:46

Paikka Vesilahden yhtenäiskoulu, auditorio

Käsitellyt asiat

§ 61 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 62 Pöytäkirjan tarkastus

§ 63 Periaatteet vapaa-ajan asunnon käyttötarkoituksen muutokseen vakituisesti asunnoksi

§ 64 Talousarviomuutokset vuodelle 2024

§ 65 Hallintosäännön päivittäminen

§ 66 Eron myöntäminen luottamustoimesta

§ 67 Tiedoksi merkittävät asiat

Saapuvilla olleet jäsenet

Ari Arvela, puheenjohtaja
Tanja Salo, 2. varapuheenjohtaja
Mikko Ala-Orvola
Aura Elliott
Aapeli Eskola
Anu Graichen
Johanna Halme
Michaela Jokiniemi
Kristiina Kantola
Taina Lamminmäki
Arto Mäkipää
Tomi Pakarainen
Harri Penttilä
Ari Perämaa
Tapani Pietilä
Kristiina Pispala
Miia Rajala
Aino-Riikka Simula
Valto Sorva, varajäsen
Susanna Suoniemi

Muut saapuvilla olleet

Merja Vihtiälä, vs. hallintojohtaja, sihteeri
Mikko Latvala, kunnanjohtaja
Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö, § 65

Poissa

Marko Lounasranta, 1. varapuheenjohtaja
Harri Tapanainen

Allekirjoitukset

Ari Arvela
Puheenjohtaja

Merja Vihtiälä
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Harri Penttilä
pöytäkirjantarkastaja

Valto Sorva
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on asetettu nähtäville yleiseen tietoverkkoon 12.12.2024.

§ 61**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Valtuuston kokouksen laillisuus edellyttää, että valtuusto on kutsuttu koolle kuntalain ja valtuuston työjärjestyksen edellyttämällä tavalla.

Valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään 2/3 valtuutetuista on läsnä.

Tällä kertaa valtuuston kokouskutsu on julkipantu kunnan ilmoitustaululle 4.12.2024.

Esityslista ja kokouskutsu on lähetetty kutsuna valtuutetuille, kunnanjohtajalle ja hallintojohtajalle. Lisäksi lyhennetty kokouskutsu ilman asialuetteloa on valtuuston päätöksen mukaisesti julkaistu Lempäälän-Vesilahden Sanomissa 4.12.2024. Esityslista on lähetetty tiedoksi kunnanviraston johtoryhmälle, kaikkien valtuustoryhmien ensimmäiselle varavaltuutetulle, arkistoon ja tiedotusvälineille.

Paikalla olevien valtuutettujen lukumäärä selviää kokouksen alussa toimitettavassa nimenhuudossa.

Ehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Valtuuston puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 62**Pöytäkirjan tarkastus****Ehdotus**

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Harri Penttilä ja Valto Sorva.

Rakennus- ja ympäristölautakunta, § 72, 14.10.2021

Rakennus- ja ympäristölautakunta, § 8, 06.02.2024

Rakennus- ja ympäristölautakunta, § 96, 05.11.2024

Kunnanhallitus, § 230, 25.11.2024

Kunnanvaltuusto, § 63, 09.12.2024

§ 63

Periaatteet vapaa-ajan asunnon käyttötarkoituksen muutokseen vakituiseksi asunnoksi

VESDno-2021-355

Rakennus- ja ympäristölautakunta, 14.10.2021, § 72

Valmistelijat / lisätiedot:

Tarja Kujanpää

tarja.kujanpaa@vesilahti.fi

palvelusihteeri

Oheismateriaali

1 Käytössä olevat periaatteet

2 Vapaa-ajan käyttötarkoituksen muutokset vakituiseksi asunnoiksi 31.10.2005 (kartta)

Kunnanhallitus asetti työryhmän 18.11.2002 pohtimaan kiinteistöjen käyttötarkoituksen muutoksen perusteita ja laatimaan niitä koskevia suosituksia.

Työryhmän alkuperäisenä tavoitteena oli laatia suositus vapaa-ajan asuntojen käyttötarkoituksen muutosperusteista päätöksenteon tueksi ja ohjeellisena noudatettaviksi. Myöhemmin työryhmän tehtävää laajennettiin Pirkanmaan Ympäristökeskuksen suosituksesta koskemaan myös poikkeusluvalla haettavia uusia rakennuspaikkoja esimerkiksi rantaosayleiskaavan maa- ja metsätalousalueille.

Vesilahden kunnan alueella on valtaosaan vesistöistä laadittu oikeusvaikutteinen rantaosayleiskaava. Rantaosayleiskaava vahvistettiin joulukuussa 1999. Rantaosayleiskaavalla on osoitettu vapaa-ajan asuntojen rakennuspaikkoja noin 1800 kpl, joista uusia noin 180 kpl. Rannoilla ja niiden tuntumassa on monin paikoin pysyvää asutusta, asutusryppäitä ja maatilojen talouskeskuksia. Vesilahtelaisessa maisemassa ei vakituista asumista kuitenkaan ole perinteisesti sijoitettu aivan rantaan.

Käyttötarkoituksen muutosten myötä vakituista asutusta saattaa olla syntymässä myös perinteisille puhtaille vapaa-ajan asuntojen alueille, eli kyläkeskusten ulkopuolelle, ja varsinaiselle ranta-alueelle. Lisäksi poikkeamislupien hakeminen rantarakentamiskaavojen vähentyessä lisääntyy, esimerkiksi rantakaavassa merkityille maa- ja metsätalousvaltaisille alueille, joista on näkymä vesistöön.

Työryhmän esittämät käyttötarkoituksen muutoksien ja poikkeamispäätöksien perusteet on laadittu hakijoiden yhdenvertaisen kohtelun varmistamiseksi ja huomioiden kunnan tasapuolinen kehittäminen.

24.4.2006 §30 valtuusto hyväksyi perusteet ja periaatteet vapaa-ajan asuntojen käyttötarkoituksen muuttamiseksi vakituiseksi ympärivuotiseksi asunnoksi Vesilahden kunnassa.

Rakennustekniikan ja jätevesijärjestelmien kehittymisen myötä on tullut aika tarkastella periaatteita uudelleen ja tehdä periaatteisiin tarvittavia muutoksia. Lisäksi liitteenä oleva periaatekartta on syytä päivittää vastaamaan nykypäivän tilannetta.

Ehdotus

Esittelijä: Veli Salmi, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää aloittaa työn perusteiden ja periaatteiden uudistamiseksi, joiden perusteella voidaan myöntää vapaa-ajan asunnon käyttötarkoituksenmuutos vakituiseksi asunnoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Rakennus- ja ympäristölautakunta, 06.02.2024, § 8

Valmistelijat / lisätiedot:

Olli Seppälä

olli.seppala@vesilahti.fi

rakennustarkastaja

Aiemmin aloitettu päivitystyö on jäänyt kesken ja sen jälkeen on tullut henkilöstömuutoksia. Periaatteiden päivityksen jatkamiseksi ja työn loppuun saattamiseksi on tarpeen valita uusi työryhmä ja ottaa asia uudelleen työn alle.

Ehdotus

Esittelijä: Olli Seppälä, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää valita uuden työryhmän, jolla jatkaa periaatteiden päivitystä.

Päätös

Päätettiin valita työryhmään:

- Aura Elliott (rakennus- ja ympäristölautakunnan pj.)
 - Kristiina Pispala (Khal:n pj.)
 - Mikko Ala-Ovola (rakennus- ja ympäristölautakunnan 1. varapj.)
 - Olli Seppälä (rakennustarkastaja)
 - Suvi Kärmeniemi (ympäristötarkastaja)
 - Tarja Kujanpää (sihteeri)
-

Rakennus- ja ympäristölautakunta, 05.11.2024, § 96

Valmistelijat / lisätiedot:

Olli Seppälä

olli.seppala@vesilahti.fi

rakennustarkastaja

Liitteet

- 1 Vapaa-ajan käyttötarkoituksen muutokset vakituisiksi asunnoiksi 31.10.2005 (kartta)
- 2 Vapaa-ajan asunnon käyttötarkoituksen muutos vakituiseksi asunnoksi

Vesilahden kunnassa on ollut käytössä kunnanvaltuuston hyväksymät periaatteet, joilla vapaa-ajan asuinnolle on voitu myöntää poikkeamislupa käyttötarkoituksen muutokseen vakituiseksi asunnoksi. Periaatteiden uudistaminen on käynnistetty vuonna 2021 ja se on jäänyt kesken. Rakennus- ja ympäristölautakunta on 6.2.2024 § 8 päättänyt valita uuden työryhmän periaatteiden päivittämiseksi.

Työryhmä on kokoontunut ja käynyt läpi aiemmin määriteltyjä periaatteita ja liitekarttaa sekä pohtinut niissä olevia päivitystarpeita. Myös rakentamisen lainsäädäntö on uudistumassa ja uusi rakentamislaki (751/2023) astuu voimaan 1.1.2025. Lakimuutos ei muuta käyttötarkoituksen muutoksen luvanvaraisuutta tai lupaprosessia, mutta viittaukset uuteen lakiin ja sen mukaisten lupien määritelmiin on samalla syytä päivittää ohjeeseen.

Periaatteet on työryhmän keskustelujen pohjalta päivitetty. Ohjeeseen on tehty tarkennuksia ja korjauksia sekä selkeytetty sen rakennetta. Lisäksi ohjeeseen on lisätty kuvaus käyttötarkoituksen muutoksen lupaprosessista ja päivitetty viittaukset uuden, vuoden vaihtuessa voimaan tulevan lainsäädännön mukaiseksi.

Ehdotus

Esittelijä: Olli Seppälä, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan ohjeen ja liitekartan periaatteista vapaa-ajan asunnon käyttötarkoituksen muutokseen vakituiseksi asunnoksi ja esittää ne edelleen kunnanhallitukselle ja -valtuustolle hyväksyttäväksi.

Kokouskäsitely

Muokattiin liitteen kolmannesta kappaleesta lause: "Ohjeen liitteeksi on laadittu kartta," muotoon: "Ohjeen liitteenä on ohjeellinen kartta," Lisäksi lisättiin kappaleen loppuun virke: "Kartta päivitetään vuoden 2025 aikana."

Liitteen lopusta muokattiin voimaantulotietoja: "Vesilahden kunnanvaltuusto on x.x. xxxx § x hyväksynyt ohjeen ja liitekartan. Tämä ohje tulee voimaan 1.1.2025." muotoon: "Vesilahden kunnanvaltuusto on x.x.xxxx § x hyväksynyt ohjeen. Tämä ohje tulee voimaan 1.1.2025. Tällä ohjeella kumotaan kunnanvaltuuston 24.4.2006 hyväksymä ohje."

Päätös

Päätösehdotus liitteeseen tehdyillä muutoksilla hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus, 25.11.2024, § 230

Valmistelijat / lisätiedot:
Olli Seppälä
olli.seppala@vesilahti.fi
rakennustarkastaja

Liitteet

- 1 Periaatteet vapaa-ajan asunnon käyttötarkoituksen muutokseksi vakituiseksi asunnoksi_26112024
- 2 Vapaa-ajan käyttötarkoituksen muutokset vakituiseksi asunnoiksi 31.10.2005 (kartta)

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Latvala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan ohjeen ja liitekartan periaatteista vapaa-ajan asunnon käyttötarkoituksen muutokseen vakituiseksi asunnoksi ja esittää ne edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Kokouskäsitely

Kunnanhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden rakennustarkastaja Olli Seppälälle. Hän oli asiantuntijana läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana.

Muutettu päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan ohjeen käydyn keskustelun aikana tehdyin muutoksin ja poistaa vanhentuneen liitekartan ohjeesta vapaa-ajan asunnon käyttötarkoituksen muutokseen vakituiseksi asunnoksi, sekä esittää periaatteet edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto, 09.12.2024, § 63

Valmistelija / lisätiedot:
Olli Seppälä
olli.seppala@vesilahti.fi
rakennustarkastaja

Liitteet

- 1 Periaatteet vapaa-ajan asunnon käyttötarkoituksen muutokseksi vakituiseksi asunnoksi_26112024

Ehdotus

Kunnanvaltuusto päättää hyväksyä liitteenä olevan ohjeen periaatteista vapaa-ajan asunnon käyttötarkoituksen muutokseen vakituiseksi asunnoksi.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

- rakennusvalvonta

Kunnanhallitus, § 239, 25.11.2024
Kunnanvaltuusto, § 64, 09.12.2024**§ 64**
Talousarviomuutokset vuodelle 2024

VESDno-2024-443

Kunnanhallitus, 25.11.2024, § 239

Valmistelijat / lisätiedot:
Merja Vihtialä
merja.vihtiala@vesilahti.fi
vs. hallintojohtaja

Kuntalain (410/2015) mukaan kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota. Vesilahden hallintosäännön 7 luvun 4 §:n mukaan talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotukset talousarviovuoden aikana. Talousarviovuoden jälkeen talousarvion muutoksia voidaan käsitellä vain poikkeustapauksissa.

Kunnanvaltuuston 11.12.2023 §44 hyväksymässä talousarvion tuloslaskelmaosassa on määritetty seuraavat valtuustoon nähden sitovat erät (euroa):

Verotulot	11 476 538
Valtionosuudet	3 142 497
Rahoitustuotot ja -kulut	-162 032
Satunnaiset erät	0
Tilinpäätössiirrot	0
Yhteensä	14 457 003

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt 16.9.2024 §38 valtionosuuksien määrää alentavan talousarviomuutoksen. Muutetun talousarvion mukainen valtionosuuksien määrä on 2 965 287 euroa.

Vuoden 2024 talousarvion tuloslaskelmassa on määritetty korkotuottojen määräksi 100 euroa, muiden rahoitustuottojen määräksi 160 316 euroa, korkokulujen määräksi -318 948 euroa ja muiden rahoituskulujen määräksi -3 500 euroa. Näiden netto on -162 032 euroa, mikä on valtuustoon nähden sitova taso.

Lokakuussa 2024 kirjanpidon rahoitustuottojen ja kulujen netto oli -228 530 euroa. Vuoden 2024 kirjanpitoon tullaan kirjaamaan vielä koronavaihtosopimuksen tuotto sekä lainojen korkokuluja. Kokonaisarvion mukaan rahoitustuottojen ja -kulujen määrä tilinpäätöksessä tulee olemaan noin -220 000 euroa. Näin ollen rahoitustuottoihin ja -kuluihin tulee tehdä 57 968 euron suuruinen muutos siten, että rahoitustuottojen ja -kulujen kokonaismäärä on -220 000 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Latvala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy seuraavan vuoden 2024 tuloslaskelmaosan muutoksen:

- Rahoitustuottojen ja -kulujen määrä muutetaan -162 032 eurosta -220 000 euroon.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto, 09.12.2024, § 64

Valmistelija / lisätiedot:

Merja Vihtiälä

merja.vihtiala@vesilahti.fi

vs. hallintojohtaja

Ehdotus

Kunnanvaltuusto päättää, että se hyväksyy seuraavan vuoden 2024 tuloslaskelmaosan muutoksen:

- Rahoitustuottojen ja -kulujen määrä muutetaan -162 032 eurosta -220 000 euroon.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Rakennus- ja ympäristölautakunta, § 95,05.11.2024
Kunnanhallitus, § 238,25.11.2024
Kunnanvaltuusto, § 65, 09.12.2024

§ 65

Hallintosäännön päivittäminen

VESDno-2024-391

Rakennus- ja ympäristölautakunta, 05.11.2024, § 95

Valmistelijat / lisätiedot:
Olli Seppälä
olli.seppala@vesilahti.fi
rakennustarkastaja

Liitteet

1 Ehdotettavat muutokset

Kuntalain (410/2015) 90 §:n mukaan kunnan hallintosäännössä annetaan määräykset kunnan hallinnon ja toiminnan järjestämisestä, päätöksenteko- ja hallintomenettelyyn liittyvistä asioista, valtuuston toiminnasta ja kielellisten oikeuksien toteutumisesta sekä normaalioloissa että poikkeusoloissa ja normaaliolojen häiriötilanteissa. Kuntalain 14 §:n mukaan valtuusto päättää hallintosäännöstä.

Vesilahden kunnanvaltuusto on kokouksessaan 17.6.2024 § 29 hyväksynyt päivitetyn hallintosäännön, joka on tullut voimaan 17.6.2024. Hallintosäännön 1 luvun 1 §:n mukaan Vesilahden kunnassa noudatetaan hallintosäännön määräyksiä, ellei laissa ole toisin säädetty. Hallintosäännössä on määrätty maankäyttö- ja rakennuslaissa (132/1999) kunnalle säädetyistä tehtävistä toimivaltaa rakennus- ja ympäristölautakunnalle, tekniselle lautakunnalle ja kunnanhallitukselle.

Rakentamisen lainsäädäntö on uudistumassa siten, että uusi rakentamislaki (751/2023) tulee voimaan 1.1.2025. Samalla maankäyttö- ja rakennuslaista kumotaan rakentamisen osuus, ja lain nimi muuttuu alueidenkäyttölaiksi. Lakimuutoksen johdosta myös hallintosäännön viittaukset maankäyttö- ja rakennuslakiin vanhenevat. Hallintosäännössä on määrättävä toimivalta uuden rakentamislain mukaisesti, kunnalle säädetyihin tehtäviin ja päivitettävä toimivallan määräyksiin alueidenkäyttölaiksi muuttuvan lain viittaukset.

Ehdotus

Esittelijä: Olli Seppälä, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että hallintosääntöön tehdään liitteen mukaiset muutokset.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Valmistelijat / lisätiedot:
Merja Vihtialä
merja.vihtiala@vesilahti.fi
vs. hallintojohtaja

Liitteet

1 Hallintosääntö esitetyt muutokset 1.1.2025 ja 1.6.2025 alkaen

Rakentamislain muutosten ja toiminnassa havaittujen tarpeiden vuoksi hallintosääntöä esitetään päivitettäväksi seuraavasti 1.1.2025 alkaen:

- 4 luku Toimielinten tehtävät, luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden toimivallan jako
 - 1 § Kunnanhallituksen tehtävät ja toimivalta
 - 6 § Teknisen lautakunnan tehtävät ja toimivalta
 - 7 § Rakennus- ja ympäristölautakunnan tehtävät ja toimivalta
 - 11 § Sivistyslautakunnan alaisten viranhaltijoiden ratkaisuvallalta
 - 12 § Teknisen lautakunnan alaisten viranhaltijoiden ratkaisuvallalta
- 5 luku Toimivalta henkilöstöasioissa
 - 5 § Hallintojohtajan ratkaisuvallalta
- 15 luku Muut määräykset
 - 4 § Asiakirjojen allekirjoittaminen
- 16 luku Luottamushenkilöiden palkkioita koskevat määräykset
 - 8 § Vaalilautakunta ja -toimikunta

Valtuustokauden vaihtumista silmällä pitäen on aiheellista tarkastella luottamushenkilöorganisaation rakennetta ja kokouspalkkioita. Tämän vuoksi hallintosääntöä esitetään päivitettäväksi seuraavasti 1.6.2025 alkaen:

- 2 luku Toimielinorganisaatio
 - 2 § Kunnanhallitus
 - 4 § Lautakunnat, toimikunnat ja jaosto
 - 6 § Vaikuttamistoimielimet
 - 7 § Esittely toimielinten kokouksissa
- 4 luku Toimielinten tehtävät, luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden toimivallan jako
 - 2 § Kunnanhallituksen alaisten toimikuntien tehtävät ja toimivalta
 - 8 § Elinvoimatoimikunnan tehtävät
 - 10 § Kunnanhallituksen alaisten viranhaltijoiden ratkaisuvallalta
- 14 luku Kokousmenettely
 - 18 § Esittelijät
- 16 luku Luottamushenkilöiden palkkioita koskevat määräykset
 - 2 § Kokouspalkkiot
 - 4 § Vuosipalkkiot
 - 10 § Ansionmenetyksen korvaus

Liitteenä olevasta hallintosäännöstä on yliviivattu kohdat, jotka esitetään poistettavaksi. Lisäykset on merkitty keltaisella.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Latvala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy liitteen mukaiset muutokset hallintosääntöön 1.1.2025 lukien ja 1.6.2025 lukien.

Kokouskäsittely

Kunnanhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden tekninen palvelupäällikkö Roope Kyrkölle. Hän oli asiantuntijana läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto, 09.12.2024, § 65

Valmistelija / lisätiedot:

Merja Vihtilä

merja.vihtiala@vesilahti.fi

vs. hallintojohtaja

Liitteet

1 Hallintosääntö esitetyt muutokset 1.1.2025 ja 1.6.2025 alkaen

2 Vanhus- ja vammaisneuvostojen lausunto 14.11.2024

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Latvala, kunnanjohtaja

Kunnanvaltuusto päättää, että se hyväksyy liitteen mukaiset muutokset hallintosääntöön 1.1.2025 lukien ja 1.6.2025 lukien.

Kokouskäsittely

Tekninen palvelupäällikkö Roope Kyrkkö oli asiantuntijana läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana.

Käsittelyn aikana valtuutettu Tomi Pakarainen teki muutosesityksen sivistyslautakunnan kokoonpanoon ja hyvinvointi- ja osallisuusjaostoon. Pakaraisen esitys: Hyvinvointijaoston lakisäätteiset tehtävät sulautetaan sivistyslautakuntaan, eikä jatkossa nimitetä enää erillistä hyvinvointi- ja osallisuusjaostoa. Sivistyslautakunnan jäsenten lukumäärä pysyisi 9 jäsenessä esitetyn 7 sijaan.

Valtuutettu Susanna Suoniemi kannatti valtuutettu Pakaraisen esitystä. Valtuutettu Aino-Riikka Simula kannatti valtuutettu Pakaraisen esitystä. Valtuutettu Tanja Salo kannatti valtuutettu Pakaraisen esitystä.

Valtuutettu Ari Perämaa esitti, että valtuutettu Pakaraisen esitys jätetään pöydälle. Suoritetaan äänestys.

Äänestys

JAA = valtuutettu Ari Perämaan esitys (Pakaraisen esitys jätettäisiin pöydälle)

EI = keskustelu jatkuu

JAA, 10 ääntä

- Arvela Ari
- Elliott Aura
- Eskola Aapeli
- Kantola Kristiina
- Lamminmäki Taina
- Mäkipää Arto
- Perämaa Ari
- Rajala Miia
- Salo Tanja
- Sorva Valto

EI, 10 ääntä

- Ala-Orvola Mikko
- Graichen Anu
- Halme Johanna
- Jokiniemi Michaela
- Pakarainen Tomi
- Penttilä Harri
- Pietilä Tapani
- Pispala Kristiina
- Simula Aino-Riikka
- Suoniemi Susanna

Äänestystulos: JAA-äännet voitti puheenjohtajan äänellä ja asia jää pöydälle.

Käsittelyn aikana valtuutettu Kristiina Kantola teki muutosesityksen hallintosäännön 2 luvun 6 §:än. Kantolan esitys: Vanhus- ja vammaisneuvostot pidetään erillisinä vaikuttamistoimieliminä.

Valtuutettu Susanna Suoniemi kannatti valtuutettu Kantolan esitystä. Tanja Salo kannatti valtuutettu Kantolan esitystä. Suoritetaan äänestys.

Äänestys

JAA = Kunnanhallituksen pohjaesitys (vanhus- ja vammaisneuvosto yhdistetään yhdeksi vaikuttamistoimielimeksi)

EI = muutettu päätösesitys (vanhus- ja vammaisneuvostot pidetään erillisinä vaikuttamistoimieliminä)

JAA, 13 ääntä

- Ala-Orvola Mikko
- Arvela Ari
- Eskola Aapeli
- Graichen Anu
- Halme Johanna
- Lamminmäki Taina
- Mäkipää Arto

-
- Pakarainen Tomi
 - Penttilä Harri
 - Perämaa Ari
 - Pispala Kristiina
 - Simula Aino-Riikka
 - Sorva Valto

El, 7 ääntä

- Elliott Aura
- Jokiniemi Michaela
- Kantola Kristiina
- Pietilä Tapani
- Rajala Miia
- Salo Tanja
- Suoniemi Susanna

Äänestystulos: Kunnanhallituksen pohjaesitys tuli päätökseksi.

Päätös

Kunnanvaltuusto päättää, että hallintosääntö tulee muuten voimaan 1.1.2025 lukien ja 1.6.2025 lukien, paitsi sivistyslautakunnan jäsenten lukumäärää koskeva kohta jää ennalleen.

Kunnanhallitus, § 244, 25.11.2024
Kunnanvaltuusto, § 66, 09.12.2024

§ 66
Eron myöntäminen luottamustoimesta

VESDno-2024-448

Kunnanhallitus, 25.11.2024, § 244

Valmistelijat / lisätiedot:
Tarja Heino
tarja.heino@vesilahti.fi
hallinnon suunnittelija

Luottamushenkilö Virpi Eskola on 17.11.2024 saapuneella sähköpostilla pyytänyt eroa Vesilahden kunnan kaikista luottamustehtävistä 15.12.2024 alkaen paikkakunnalta muuton vuoksi.

Eskolan luottamustehtävät:

- rakennus- ja ympäristölautakunnan jäsen
- hyvinvointi- ja osallisuusjaoston jäsen
- valtuuston varajäsen
- teknisen lautakunnan varajäsen

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on. Kotikunnan muuttuessa menettää vaalikelpoisuutensa vanhaan kotikuntaan.

Kuntalain 78 §:n mukaan luottamushenkilön menettäessä vaalikelpoisuutensa on sen toimielimen, jonka valittava luottamushenkilö on, todettava luottamustoimi päättyneeksi. Valtuutetun ja varavaltuutetun osalta päätöksen tekee aina valtuusto. Päätös pannaan täytäntöön heti.

Valittaessa kunnan toimielimiä, tulee valinnassa ottaa huomioon mm. alla mainitut vaalikelpoisuutta koskevat kuntalain määräykset ja tasa-arvolaki. Tämän lisäksi on eräiden toimielinten kohdalla olemassa myös erityissäännöksiä, mitkä on esitetty ao. pykälän kohdalla.

71 § Yleinen vaalikelpoisuus

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

1. jonka kotikunta kyseinen kunta on;
2. jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
3. jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

72 § Vaalikelpoisuus valtuustoon

Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

1. valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
2. kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
3. kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
4. kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa.

73 § Vaalikelpoisuus kunnanhallitukseen

Vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1. välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;
4. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä.

Edellä 1 momentin 4 kohtaa ei sovelleta kunnan määräysvallassa olevan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäseniin.

74 § Vaalikelpoisuus muihin toimielimiin

Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1. asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Pääasiallisesti henkilöstöasioita hoitavaan toimielimeen sovelletaan, mitä 73 §:n 2 momentissa säädetään.

Johtokuntaan ja toimikuntaan voidaan valita sellainenkin henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen ja lautakuntaan tai jonka kotikunta kunta ei ole.

Suomen Kuntaliiton yleiskirjeessä 11/2017 on todettu tasa-arvolain soveltamisesta mm. seuraavaa:

"Kunnalliset toimielimet

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentti:

Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakkin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Sukupuolikiintiö koskee kaikkia kunnan toimielimiä lukuun ottamatta kuntien valtuustoja, jotka valitaan yleisillä vaaleilla. Kunnan toimielimiä ovat kuntalain 30 §:n mukaan valtuuston lisäksi

- kunnanhallitus ja sen jaostot
- lautakunnat tai valiokunnat ja niiden jaostot
- johtokunnat ja niiden jaostot sekä
- toimikunnat.

Myös valtuuston tilapäisen valiokunnan (kuntalain 35 §) kokoonpanossa on huomioitava tasa-arvolain kiintiösäännös. Tilapäisen valiokunnan jäsenten on oltava valtuutettuja ja varavaltuutettuja.

Lain mukaisen sukupuolikiintiön on toteuduttava sekä varsinaisten että varajäsenten kohdalla. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta. Myöskään puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske.

Sukupuolikiintiöstä voidaan poiketa erityisestä syystä. Erityinen syy voi olla esimerkiksi, että jollakin erityisalalla on vain joko nais- tai miespuolisia asiantuntijoita. Jos kiintiöstä poiketaan, syy on tarpeen kirjata valintapäätökseen. Erityiset syyt oikeuttanevat varsin harvoin poikkeamaan kiintiöstä kunnallisia toimielimiä valittaessa. Lähinnä poikkeaminen voinee tulla kysymykseen johtokunnassa ja toimikunnassa.

Valtuusto voi päättää, että kunnanhallitukseen ja lautakuntaan voidaan valita vain valtuutettuja ja varavaltuutettuja. Tarkoituksena on antaa vaaleilla valituille valtuutetuille ja varavaltuutetuille vastuuta myös kunnan muussa hallinnossa ja lisätä poliittista vastuuta. Jos valtuustoon ei ole vaaleissa valittu riittävästi kummankin sukupuolen edustajia, valtuutettujen ja varavaltuutettujen aseman korostaminen säännöksessä mainitulla tavalla on ilmeisesti erityinen syy poiketa tasa-arvolain mukaisesta kiintiöstä.

KHO 1999:20: Kun valtuutetuista ja varavaltuutetuista 34 % oli naisia, johtosääntömääräys ei ollut erityinen syy poiketa kiintiöstä.

KHO 19.4.2002/931: Koska valtuustoon oli vaaleilla valittu niin monta naista, että valinnoissa voitiin noudattaa kiintiösäännöstä, johtosäännön määräyksillä jäsenten valinnan rajoittamisesta valtuutettuihin ja varavaltuutettuihin ei ollut merkitystä.

Sekä naisia että miehiä on oltava sekä varsinaisina että varajäseninä vähintään 40 %. Vaatimuksen toteutumista laskettaessa on syytä ensin laskea, kuinka paljon 40 % on toimielimen jäsenmäärästä. Jos luvuksi tulee murtoluku, se on korotettava ylempään kokonaislukuun, joka osoittaa naisten tai miesten vähimmäismäärän toimielimessä. Erikokoisissa toimielimissä on oltava naisia ja miehiä seuraavasti:

Jos toimielimen jäsenmäärä on neljä, naisia ja miehiä on oltava kumpiakin kaksi. Vastaavasti toimielimen jäsenmäärän suurentuessa luvut ovat 5 (jäsenmäärä) – 2 (naisia ja miehiä vähintään), 6–3, 7–3, 8–4, 9–4, 10–4, 11–5, 12–5, 13–6, 14–6, 15–6, 16–7, 17–7, 18–8, 19–8, 20–8, 21–9 jne. Kolme-jäsenisessä toimielimessä kiintiö ei voi toteutua, vaan yksi toisen sukupuolen edustaja on riittävä.

Puheenjohtajan on ennen vaalia syytä todeta toimielimen kokoonpanoa koskevat vaatimukset. Jos toimielimen kokoonpano vaalin jälkeen ei vastaa lain vaatimuksia, vaali on toimitettava uudelleen. Lisäksi kunnanhallituksella on kuntalain 96 §:n nojalla velvollisuus valvoa valtuuston päätösten laillisuutta ja tarvittaessa asia tulee viipymättä viedä valtuustoon uudelleen käsiteltäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Latvala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää eron Virpi Eskolalle 15.12.2024 alkaen

- rakennus- ja ympäristölautakunnan jäsenyydestä ja nimeää tilalle jäsenen rakennus- ja ympäristölautakuntaan
- hyvinvointi- ja osallisuusjaoston jäsenyydestä ja nimeää tilalle jäsenen hyvinvointi- ja osallisuusjaostoon
- teknisen lautakunnan varajäsenyydestä ja nimeää tilalle varajäsenen tekniseen lautakuntaan
- valtuuston varajäsenyydestä

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Ehdotus

Kunnanvaltuusto päättää, että se myöntää eron Virpi Eskolalle 15.12.2024 alkaen

- rakennus- ja ympäristölautakunnan jäsenyydestä ja nimeää tilalle jäsenen rakennus- ja ympäristölautakuntaan
- hyvinvointi- ja osallisuusjaoston jäsenyydestä ja nimeää tilalle jäsenen hyvinvointi- ja osallisuusjaostoon
- teknisen lautakunnan varajäsenyydestä ja nimeää tilalle varajäsenen tekniseen lautakuntaan
- valtuuston varajäsenyydestä

Päätös

Kunnanvaltuusto päättää, että se myöntää eron Virpi Eskolalle 15.12.2024 alkaen

- rakennus- ja ympäristölautakunnan jäsenyydestä ja nimeää rakennus- ja ympäristölautakunnan jäseneksi Miia Kinnarin.
- hyvinvointi- ja osallisuusjaoston jäsenyydestä ja nimeää hyvinvointi- ja osallisuusjaoston jäseneksi Leila Riitaojan. Leila Riitaojan tilalle Miia Rajalan varajäseneksi nimetään Eija Formisto.
- teknisen lautakunnan varajäsenyydestä ja nimeää teknisen lautakunnan varajäseneksi Harri Pitkämäen.
- valtuuston varajäsenyydestä.

Tiedoksi

- Eskola, - nimetyt

§ 67**Tiedoksi merkittävät asiat**

Liitteet

1 Sidonnaisuusilmoitukset valtuusto 09122024.pdf

1. Vesilahden kunnan väkiluku 3.12.2024 oli 4.521 asukasta (14.11.2024 / 4.508).
2. Pirkanmaan ELY-keskus / Pirkanmaan työllisyyskatsaus lokakuu 2024. Vesilahden työttömien työnhakijoiden osuus työvoimasta lokakuun lopussa 2024 oli 7,4 % (syyskuun 2024 tilanne 7,1 %), Pirkanmaalla 10,9 % (10,7 %) ja koko maassa 10,6 % (10,4 %). Vesilahden lukema on Pirkanmaan kuudenneksi alhaisin.
3. Luovutettavien tonttien tilanne 4.12.2024
 1. Omakoti-, rivitalo- ja kerrostalotonttien luovutukset vuonna 2024:
 1. Luovutetut tontit: 14 kpl (+2 kpl)
 2. Esisopimukset: - kpl
 3. Aktiiviset varaukset: 17 kpl (Metsämantere 13 kpl, Riimutie 2 kpl, Kaustalantie 1 kpl ja Narva 1 kpl)
 2. Yritystonttien luovutukset vuonna 2024:
 1. Luovutetut tontit: 2 kpl
 2. Esisopimukset/varaukset: - kpl
4. Tarkastuslautakunnan valvomat luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden sidonnaisuusilmoitukset (liite).
5. Valtuuston kokouspäivät 2025 (kevät)
 - 17.02.2025
 - 14.04.2025
 - 19.05.2025
 - 02.06.2025

Ehdotus

Merkittiin tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kunnallisvalitus

§63, §64, §65, §66

Kunnallisvalitusohje

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen

Valitusperusteet

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa
- päätös on muuten lainvastainen

Valitusaika ja päätöksen tiedoksisaanti

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäville, ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksisaanti kaavan ja rakennusjärjestyksen hyväksymispäätöksestä

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan kuitenkin tulleen asianosaisen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu julkisesti nähtäväksi tietoverkossa.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle viraston aukioloaikana, klo 8.00-16.15.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Valituksen voi toimittaa myös sähköisesti tai faksilla. Valituksen on oltava perillä valitusajan viimeisenä päivänä, riippumatta siitä, toimitetaanko valitus postitse vai sähköisesti.

Valitusviranomais

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Posti- ja käyntiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna
Puhelinnumero: 029 56 42200
Faksinumero: 029 56 42269
Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao@oikeus.fi
Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään: <https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki#P5>.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Vesilahden kunnan kirjaamosta.

Posti- ja käyntiosoite: Lindinkuja 1, 37470 Vesilahti
Sähköpostiosoite: vesilahdenkunta@vesilahti.fi
Puhelinnumero: 03 5652 7500

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Muutoksenhakukielto

§61, §62

Muutoksenhakukielto

Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta.

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136§)
- virka- ja työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50§ 2 mom)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22§)